

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: **Obec Petrová**
Petrová 30
V zast.: Bc. Anna Hruzová
IČO: 00322491
DIČ: 2020623385
/ďalej len "**objednávateľ**"/

Zhotoviteľ: **PROFIL INVEST THREE**
Staničná 1250, 09301 Vranov nad Topľou
V zast.: Jozef Mehaj
IČO: 50417550
DIČ: 2120329387
Bankové spojenie: SLSP
Číslo účtu: SK06 0900 0000 0051 1601 7448
NEPLATCA DPH
/ďalej len "**zhotoviteľ**"/

Čl. I

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe prieskumu trhu a vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela: **Výmena oplotenia areálu ZŠ Petrová - betónové oplotenie II. etapa**, ktoré pozostáva z montáže nového betónového oplotenia v dĺžke 245 bežných metrov na výšku 150cm a vstupnej brány.

2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

0

0

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Na základe cenovej ponuky zo dňa 02.09.2019 a dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu vo výške **22 411,91 €**, pričom **objednávateľ zaplatí zálohovú platbu vo výške 3000,00 € do 18.10.2019 a zvyšná časť bude uhradená po ukončení diela a prebartí preberacím protokolom**. Podkladom pre úhradu zálohovej platby bude zálohová faktúra vystavená zhotoviteľom. Pokladom pre úhradu celkovej ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy podľa článku 1 a prebratí stavby objednávateľom. O odovzdaní Diela bude zmluvnými stranami spísaný a podpísaný preberací protokol alebo iný dokument potvrdzujúci odovzdanie diela.
2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 14 dní odo dňa odovzdania diela.

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne od 01.06.2019 do 31.08.2019 na základe výzvy objednávateľa. Termín ukončenia realizácie je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska.

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý deň omeškania.
2. V prípade ak dielo bude mať vady a zhotoviteľ nebude ochotný ich v dohodnutom čase odstrániť, je povinný objednávateľovi uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
4. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške zálohovej platby 3000,00 € a dodatočnej sumy 1500,00 €, ktorú objednávateľ bude povinný zaplatiť do 15 dní od odstúpenia od zmluvy.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.

4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.

6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. VIII **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení.

2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

4. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre zhotoviteľa a jedno pre objednávateľa.

Zhotoviteľ:

V Petrovej, dňa 03.10.2019

Objednávateľ:

V Petrovej, dňa 03.10.2019

|

.....
Jozef Mehaj
PROFIL INVEST THREE
s. r. o.

.....
Bc. Anna Hruzová
Starostka obce Petrová